



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 185 от 07.02.2019

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений Администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает: ООО «ЖБК-ИНВЕСТ» (ИНН 5903097289, ОГРН 1125903001564 место нахождения: 614094, г. Пермь, ул. Овчинникова, 29а)

способ размещения объекта: наземный

размещение объекта: проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок: 11 месяцев

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Ползунова.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территории: охранный зона объектов электросетевого хозяйства; приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «ЖБК-ИНВЕСТ»:

1. соблюдать порядок использования земельных участков, установленный Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 3 л. в 1 экз.

И.о. начальника отдела предоставления земельных участков по работе с юридическими лицами



Н.Н. Борцова

Заявитель

Директор ООО «ЖБК-Инвест»
В.Б. Чирков



Верно

(для юридических лиц и индивидуальных
предпринимателей)

СХЕМА

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Земельный участок под проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Ползунова

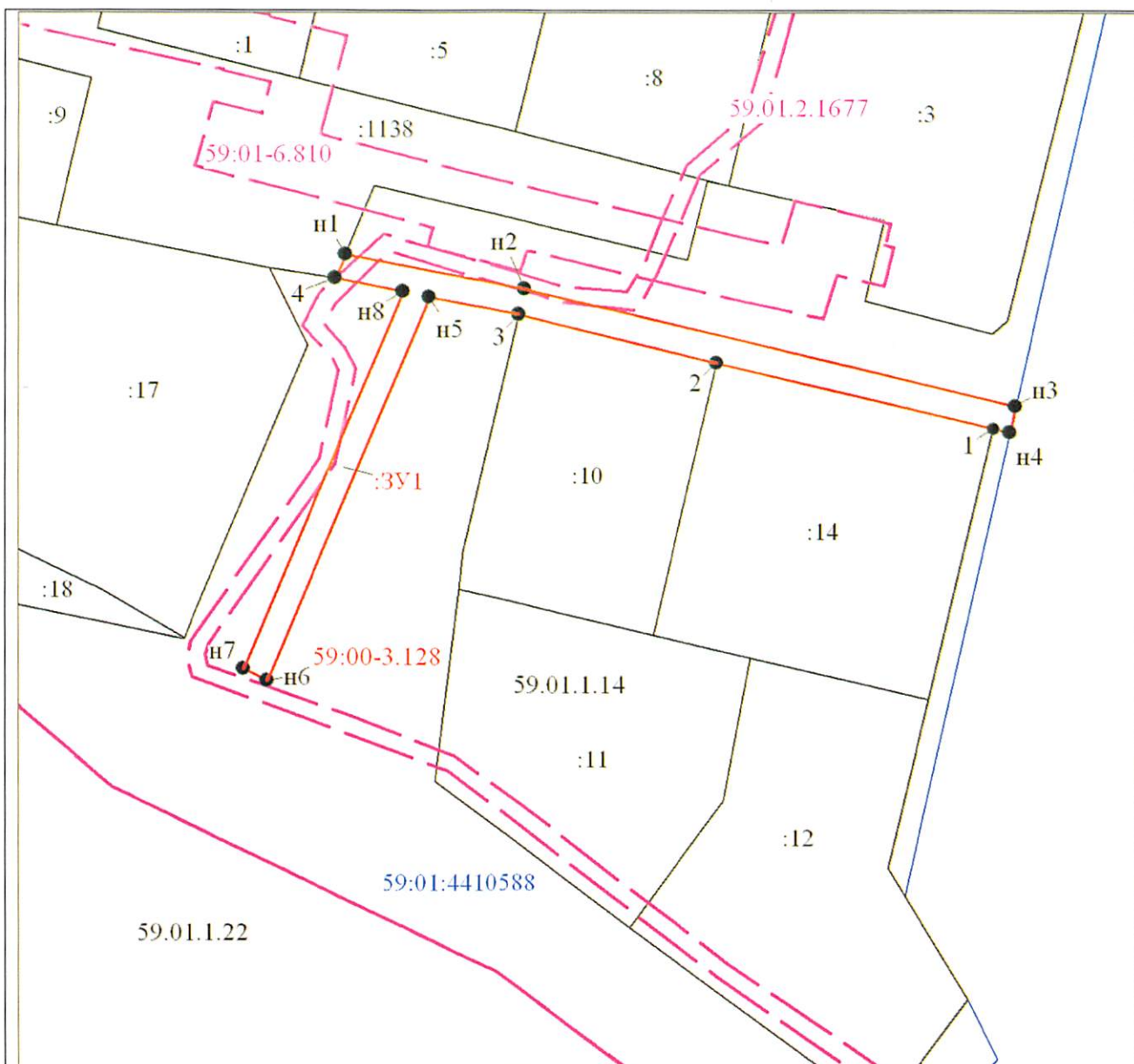
Площадь земель или части земельного участка: **751 кв.м.**

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования (при наличии): -

Условный номер земельного участка - **:3У1**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	515888.15	2230846.13
н2	515882.55	2230874.77
н3	515863.65	2230953.68
н4	515859.50	2230952.75
1	515860.14	2230950.07
2	515870.74	2230905.76
3	515878.38	2230873.90
н5	515881.23	2230859.54
н6	515819.75	2230833.60
н7	515821.70	2230829.81
н8	515882.07	2230855.31
4	515884.23	2230844.48
н1	515888.15	2230846.13
Система координат: МСК-59 (зона 2)		
Квартал: 59:01:4410588		



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:



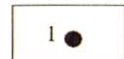
Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения



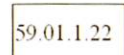
Надписи вновь образованного земельного участка



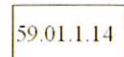
Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения



Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности



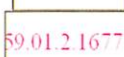
Зона производственно-коммунальных объектов V класса вредности (ПК-5)



Зона многоэтажной жилой застройки 4 этажа и выше (Ж-1)



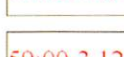
Граница охранной зоны



ОХРАННАЯ ЗОНА КЛ 6 КВ Ф.ГАРАЖ, КЛ 6 КВ Ф.ПЛОСКИЙ



Охранная зона инженерных сетей (тепловой трассы лит.1, инв. № 57:401:002:000088400)



Граница муниципального образования "Пермский городской округ"

	<div data-bbox="304 152 415 215"></div> <div data-bbox="280 215 435 273">59:01:4410588</div>	<div data-bbox="509 152 940 192">Граница кадастрового квартала</div> <div data-bbox="509 215 1003 255">Обозначение кадастрового квартала</div>
--	--	--

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

От н1 точки до 1 точки - земли, свободные от прав третьих лиц

От 1 точки до 2 точки – граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410588:14, расположенного по адресу: Пермский край, город Пермь, Дзержинский р-н, ул. Ползунова, 5а

От 2 точки до 3 точки – граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410588:10, расположенного по адресу: Пермский край, город Пермь, Дзержинский р-н, ул. Ползунова, 5

От 3 точки до 4 точки - земли, свободные от прав третьих лиц

От 4 точки до н1 точки – граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410588:1138, расположенного по адресу: Пермский край, город Пермь, Дзержинский р-н, ул. Овчинникова